



Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles

 **Télécharger**

 **Lire En Ligne**

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles

Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle

Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle

 [Télécharger Marchands de biens : Statut juridique, pratiques p ...pdf](#)

 [Lire en ligne Marchands de biens : Statut juridique, pratiques ...pdf](#)

Téléchargez et lisez en ligne Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle

350 pages

Présentation de l'éditeur

Dans l'univers immobilier, le marchand de biens occupe une place particulière il achète des immeubles, des parts de sociétés ou des fonds de commerce pour les revendre avec bénéfice. Il devient donc temporairement le propriétaire d'un bien qu'il va, dans le cadre d'une opération spéculative, le plus souvent transformer, afin d'en augmenter la valeur de revente. À cette occasion, qu'il soit marchand de biens professionnel ou occasionnel - cas de loin le plus fréquent -, cet acteur important du marché de l'immobilier se trouve confronté à une multitude de réglementations, souvent complexes : droits de préemption, droits des locataires en place, mise aux normes d'habitabilité, changement d'affectation des locaux, fiscalité, etc. S'il veut réussir, le marchand se doit d'être multidisciplinaire, alliant les compétences du technicien, du financier et de l'entrepreneur avisé, au fait des textes applicables. Retenant une approche aussi dynamique que didactique, cette 5e édition de Marchand de biens apporte des réponses aux nombreuses questions liées à l'exercice de cette activité qu'elle replace dans son environnement juridique, fiscal et financier. À jour des derniers textes et jurisprudences - congés groupés, diagnostics techniques, délai de rétractation, etc. -, l'explication des auteurs s'accompagne d'exemples concrets, de conseils pratiques et de modèles. Ce guide constitue ainsi une réponse claire et adaptée, pour éviter les problèmes ou les régler lorsqu'ils se posent

Biographie de l'auteur
Thierry Delesalle est Notaire associé à Paris, Professeur à l'ICH (groupe CNAM), ARICS (Chartered Surveyor). Jean-Louis Monnot est Expert-comptable, Commissaire aux comptes à Meudon

Download and Read Online Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle #P2WY9OXA71G

Lire Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle pour ebook en ligne
Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle Téléchargement gratuit de PDF, livres audio, livres à lire, bons livres à lire, livres bon marché, bons livres, livres en ligne, livres en ligne, revues de livres epub, lecture de livres en ligne, livres à lire en ligne, bibliothèque en ligne, bons livres à lire, PDF Les meilleurs livres à lire, les meilleurs livres pour lire les livres Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle à lire en ligne.
Online Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle ebook Téléchargement PDF
Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle Doc
Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle Mobipocket
Marchands de biens : Statut juridique, pratiques professionnelles par Jean-Louis Monnot, Thierry Delesalle EPub

P2WY9OXA71GP2WY9OXA71GP2WY9OXA71G